

COMPTE-RENDU DE LA REUNION PUBLIQUE

du vendredi 23 mars 2018

BILAN MI-MANDAT VILLENEUVE-EN-RETZ ET PROJETS

Environ 55 personnes étaient présentes à cette réunion.

Présentation du bilan et des projets par Monsieur le Maire et Monsieur le Maire délégué.
(voir diaporama)

Puis questions et suggestions des Villeretziens et réponses des élus
(cf. ci-dessous).

1 – VOIRIE

Q. Pourquoi ne pas envisager d'autres travaux de voirie?

*Mr le maire informe qu'un plan pluriannuel de travaux est programmé.
Nous ne pouvons pas tout envisagé en une seule année, puisque nous ne voulons pas
augmenter les taux d'imposition.
Nous privilégions les points de sécurité.*

2 – FINANCE

Q. Comment allez-vous faire contribuer à la baisse voire suppression de la taxe
d'habitation ?

*L'état s'est engagé à compenser au centime près.
Mr Frédéric SUPIOT, adjoint aux Finances précise que la taxe d'habitation rapporte 700.000
euros sur les 4 Millions des recettes de Villeneuve en Retz.
L'état s'est engagé aujourd'hui. Quand sera-t-il dans l'avenir, nous ne pouvons le prédire.
Comment l'état va compenser au vu de son endettement actuel, nous ne pouvons y
répondre. (Tous les élus de France s'interrogent).*

*Précision est faite par Mme Isabelle CALARD, adjointe à l'enfance, que la commune de
Fresnay augmentait de 2 % tous les ans les taux d'imposition. Avec Villeneuve en Retz,
l'augmentation s'élève à 1,8 %, donc la fusion n'a pas apporté de hausse plus élevée pour
les Freynaisiens.*

3 – TRAVAUX

Q. Pourquoi les feux ne sont-ils pas mis en route et quand les travaux seront-ils terminés ?

*Les travaux de voirie reprennent sur ce secteur lundi 26 mars 2018.
2 jours avant Noël la société ORANGE s'est aperçue qu'il y avait un problème avec les
réseaux. Ce pourquoi les travaux ont été arrêtés.
Les travaux de trottoirs auront lieu normalement entre le 8 et le 27 avril 2018
Pour signaler que les travaux sont en cours, les feux ont été remis en clignotant. Chacun
doit respecter le code de la route. Aucun accident n'a été signalé à ce jour.*

Q. Sur le secteur de Fresnay, La Grande Rue, la route est défoncée et nous n'avons toujours pas le tout à l'égout ?

Concernant le problème de la route, nous faisons intervenir l'intercom.

Concernant l'assainissement, Mr Jean-Bernard FERRER, maire délégué, précise que le raccordement au tout à l'égout n'est pas prévu à l'heure actuelle. Il faut au préalable agrandir la station d'épuration en vue d'intégrer la prochaine ZAC.

3 réseaux sont à refaire également avant de prendre en compte votre secteur (rue de Pornic, Rue des Cités, rue du calvaire, allée du Petit bois).

Q. On nous avait promis lors du mandat précédent ce raccordement – pourquoi n'a-t-il pas été lancé ?

Des choses ont changé au niveau des normes notamment et depuis la ZAC a été lancée (début des travaux en septembre 2018).

Q. Peut-on faire quelque chose sur l'état de la route, secteur des puymains ?

L'intercom a été également sollicité.

4 – PROJET DE L'ANCIEN MARCHE U –

Q. Qu'envisagez-vous d'y faire ?

Mr Fabrice RONCIN, 1^{er} adjoint, informe que ce projet est en phase de réflexion. Un groupe de travail a été lancé.

Q. Pensez-vous solliciter la population ?

Le groupe réfléchira à cette possibilité.

6 –MAISON DE RETRAITE DE ST CYR

Q. Pourquoi la commune ne la subventionne-t-elle pas ?

La maison de retraite est un établissement privé, la commune n'a pas à s'immiscer dans son budget. L'établissement a une gestion autonome.

7 – ECLAIRAGE PUBLIC

Q. Pourquoi l'éclairage public sur le secteur des Puymains ne fonctionne toujours pas ?

La semaine dernière, Mr le maire précise qu'il s'est déplacé avec le maître d'œuvre pour lui faire constater de la défection du réseau d'éclairage.

Un test a été effectué : 30 lampes ne fonctionnent pas sur les 37 (dus à priori à une mauvaise interface électrique qui occasionne un dysfonctionnement des lampadaires).

La prise en charge est en cours.

9 – ECLAIRAGE DES RUE PENDANT LES FETES DE NOEL

Q. Sur Bourgneuf, l'éclairage festif était très insuffisant, pourquoi ?

Avez-vous envisagé la location de guirlandes pour éviter l'achat très onéreux ?

La personne du service technique habilitée à installer les guirlandes auparavant est partie en retraite.

Mr SUPIOT, adjoint aux finances, précise que nous avons fait le choix, pour des raisons budgétaires, de recentrer les guirlandes lumineuses sur la place du marais.

Pour l'avenir, une autre personne du service technique passe actuellement des validations électriques. Nous devrions donc retrouver pour Noël 2018 les mêmes éclairages qu'en 2016.

Nous réfléchissons également à la location.

10 – BOITES DE DEPOT DE LIVRES DEVANT LES BIBLIOTHEQUES

Q. Pourquoi sont elles aussi ~~si~~ grandes ?

Nous avons fait le choix d'installer ce matériel pour que les administrés aient la possibilité de déposer leurs livres hors des horaires de la bibliothèque.

Concernant la grandeur, il y a eu une incompréhension au moment de la commande. Le modèle présenté par le fournisseur semblait moins imposant.

11 - SITE DE LA COLARENA

Q. Quel est son devenir (question du président du club de moto) ?

La COLARENA est une friche industrielle et n'est donc pas exploitable en l'état.

La commune réfléchit à son devenir. Une dépollution sera à prévoir.

Des discussions sont en cours avec le propriétaire.

Nous tiendrons informés le club de moto qui occupe une partie des locaux, de l'avancement des discussions.

12 – NOM DE LA COMMUNE

Q. pourquoi ce choix (Villeneuve-en-Retz) N'aurait-il pas fallu une commune commençant par A ou B pour être mieux référencé ?

Le nom de la commune a été choisi par les élus.

Le référencement d'une commune ne se fait pas par la première lettre du nom, mais par un travail de référencement du site internet, notamment, avec l'actualisation des diverses informations municipales, des activités, des manifestations proposées dans la commune.

13 – CONSTRUCTION NOUVELLE MAIRIE

Q. Pourquoi envisagez-vous une dépense aussi élevée ?

L'agrandissement est indispensable. La salle du conseil municipal est trop petite, les services administratifs doivent être regroupés dans un seul bâtiment.

Une salle dédiée au personnel doit être proposée, ce qui n'est pas le cas actuellement. Avec cette nouvelle mairie, la commune sera également plus attractive.

Q. l'harmonisation de la place de la mairie va être cassée, pourquoi ne pas avoir envisagé une rénovation de la mairie côté urbanisme et police municipale ?

Cette solution était trop onéreuse.

12 – CHAUFFEUR SOLIDAIRE

Q. Quelqu'un m'a dit que ce processus ne sera pas envisagé sur Villeneuve-en-Retz ?

Faux, il va être mis en place sur Villeneuve-en-Retz. Voir les journaux locaux de vendredi dernier.

13. TRAVAIL DES ELUS

*Une personne de l'assistance a voulu préciser qu'elle était reconnaissante à l'équipe du travail effectué (théâtre, terrain synthétique, etc)
On peut critiquer les réalisations, mais il est aussi important de reconnaître le travail des élus.*

14. MARCHES LOCAUX

Q. Pourquoi ne pas développer les marchés de la commune le samedi et le dimanche.

*Intervention du président de l'union des commerçants et artisans de Villeneuve-en-Retz, association qui vient de se créer, en fin d'année 2017 (avec le soutien de la mairie).
40 commerçants et artisans sur les 120 ont adhéré à l'heure actuelle.
Une vraie énergie est en cours. 3 projets sont envisagés pour 2018.*

- *Un vide grenier le 6 mai ;*
- *Dynamiser les actions sur l'été ;*
- *Et développer le marché de Noël.*

Intervention d'un administré qui précise qu'une association de commerçants existait auparavant sur la commune mais était tombée à l'eau car elle n'a pas été soutenue par les équipes municipales précédentes.

15 – CONTENEURS POUBELLES

Q. pourquoi sur notre secteur de Fresnay, nous n'avons toujours pas de conteneurs individuels ?

*Les déchets sont une compétence intercommunale.
L'ancienne intercommunalité de Machecoul avait envisagé la mise en place de conteneur sur le secteur de Fresnay notamment.
Or, la nouvelle Communauté de commune Sud-Retz-Atlantique (CCSRA) a mis la priorité sur le secteur de Legé, Touvois et Corcoué sur Logne (ex CCLAM) qui n'en était pas pourvu.*